

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลวังน้ำขาว

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2501	สปก.	13983	44-014763	ม.5 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	1	63	163.00	500.00	81,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	72.00	100.00	6,700.00	482,400.00	3	43,416	438,984	438,984	438,984	10	0	0.02
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											81,500	0	81,500	0.02	
2502	สปก.	ช13883	44-014740	ม.5 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	0	75	75.00	290.00	21,750.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72.00	57.14	6,700.00	482,400.00	17	289,440	192,960	192,960	192,960	10	0	0.02
												2	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	อยู่อาศัย	18.00	14.29	2,050.00	36,900.00	1	1,107	35,793	35,793	35,793	10	0	0.02
												3	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	18.00	14.29	2,600.00	46,800.00	1	1,404	45,396	45,396	45,396	10	0	0.02
												4	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	18.00	14.29	2,600.00	46,800.00	1	1,404	45,396	45,396	45,396	10	0	0.02
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											21,750	0	21,750	0.02	
2503	สปก.	7647	45-109248	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	13	2	47	5,447.00	65.00	354,055.00												354,055	354,055	0	354,055	0.01
2504	สปก.	2274	37-777098	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	23	1	75	9,375.00	65.00	609,375.00												609,375	609,375	0	609,375	0.01
2505	สปก.	359	37-739693	ม.17 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	13	1	94	5,394.00	210.00	1,132,740.00												1,132,740	1,132,740	0	1,132,740	0.01
2506	สปก.	ช10322	44-014783	ม.5 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	1	38	138.00	200.00	27,600.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	54.55	6,700.00	723,600.00	23	615,060	108,540	108,540	108,540	10	0	0.02
												2	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	อยู่อาศัย	36.00	18.18	2,050.00	73,800.00	23	68,634	5,166	5,166	5,166	10	0	0.02
												3	โรงจอดรถ		อยู่อาศัย	54.00	27.27	2,600.00	140,400.00	23	0	140,400	140,400	140,400	10	0	0.02
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											27,600	0	27,600	0.02	
2507	สปก.	234	37-758105	ม.17 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	24	0	12	9,612.00	65.00	624,780.00												624,780	624,780	0	624,780	0.01
2508	สปก.	469	37-740198	ม.9 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	10	0	55	4,055.00	50.00	202,750.00												202,750	202,750	0	202,750	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
2509	สปก.	52	36-070412	ม.17 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	12	3	10	5,110.00	95.00	485,450.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				</

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2520	สปก.	ข12615	44-014732	ม.55 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	500.00	50,000.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	2,600.00	280,800.00	25	261,144	19,656	19,656	19,656	10	0	0.02		
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน														50,000	0	50,000	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	500.00	25,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	216.00	100.00	6,700.00	1,447,200.00	25	1,230,120	217,080	217,080	217,080	10	0	0.02		
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน														25,000	0	25,000	0.02
2521	สปก.	21639	53-080319	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	2	0	91	891.00	65.00	57,915.00												57,915	57,915	0	57,915	0.01		
2522	สปก.	9274	48-243643	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	16	1	82	6,582.00	65.00	427,830.00												427,830	427,830	0	427,830	0.01		
2523	สปก.	2186	37-776863	ม.9 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	13	1	37	5,337.00	65.00	346,905.00												346,905	346,905	0	346,905	0.01		
2524	สปก.	20252	48-156327	ม.17 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	15	0	0	6,000.00	65.00	390,000.00												390,000	390,000	0	390,000	0.01		
					เกษตรกรรม	20	0	65	8,065.00	65.00	524,225.00												524,225	524,225	0	524,225	0.01		
2525	สปก.	ข12562	48-008023	ม.5 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	0	1	15	115.00	200.00	23,000.00												23,000	23,000	0	23,000	0.01		
2526	สปก.	8682	45-136456	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	19	1	98	7,798.00	65.00	506,870.00												506,870	506,870	0	506,870	0.01		
2527	สปก.	6	36-037095	ม.5 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	7	0	52	2,852.00	50.00	142,600.00												142,600	142,600	0	142,600	0.01		
2528	สปก.	5597	43-117762	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	150.00	600,000.00												600,000	600,000	0	600,000	0.01		
2529	สปก.	ข12556	48-008025	ม.5 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	3	57	357.00	180.00	64,260.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น		อยู่อาศัย	168.00	77.78	6,700.00	1,125,600.00	15	0	1,125,600	1,125,600	1,125,600	10	0	0.02		
												2	โรงเก็บผลผลิตทางการเกษตร	ไม้	อยู่อาศัย	12.00	5.56	5,400.00	64,800.00	15	45,360	19,440	19,440	19,440	10	0	0.02		
												3	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	36.00	16.67	2,600.00	93,600.00	3	8,424	85,176	85,176	85,176	10	0	0.02		
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน														64,260	0	64,260	0.02
2530	สปก.	ข12555	45-002942	ม.5 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	0	1	71	171.00	50.00	8,550.00												8,550	8,550	0	8,550	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่จัดตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
2531	สปก.	6753	43-119452	ม.17 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	25	0	0	10,000.00	65.00	650,000.00														650,000	650,000	0	650,000	0.01			
2532	สปก.	ข12847	44-014871	ม.5 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	2	5	205.00	200.00	41,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	85.71	6,700.00	723,600.00	17	434,160	289,440	289,440	289,440	10	0	0.02					
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน														41,000	0	41,000	0.02			
2533	สปก.	ข12869	44-014902	ม.5 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	2	8	208.00	190.00	39,520.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	56.25	6,700.00	361,800.00	9	144,720	217,080	217,080	217,080	10	0	0.02					
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน														39,520	0	39,520	0.02			
2534	สปก.	2298	38-556797	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	6	3	88	2,788.00	50.00	139,400.00														139,400	139,400	0	139,400	0.01			
2535	สปก.	ข12878	48-008007	ม.5 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	1	24	124.00	150.00	18,600.00														18,600	18,600	0	18,600	0.02			
2536	สปก.	ข10320	44-014773	ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	0	88	88.00	190.00	16,720.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	81.00	69.23	6,700.00	542,700.00	44	461,295	81,405	81,405	81,405	10	0	0.02					
												2	โรงเก็บผลผลิตทางการเกษตร	ไม้	อยู่อาศัย	12.00	10.26	5,400.00	64,800.00	44	60,264	4,536	4,536	4,536	10	0	0.02					
												3	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	24.00	20.51	2,600.00	62,400.00	44	58,032	4,368	4,368	4,368	10	0	0.02					
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน														16,720	0	16,720	0.02			
2537	สปก.	2024	38-653903	ม.9 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	19	2	33	7,833.00	50.00	391,650.00														391,650	391,650	0	391,650	0.01			
2538	สปก.	5162	40-199018	ม.9 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	14	1	41	5,741.00	50.00	287,050.00														287,050	287,050	0	287,050	0.01			
2539	สปก.	6725	43-119424	ม.9 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	20	3	43	8,343.00	150.00	1,251,450.00														1,251,450	1,251,450	0	1,251,450	0.01			
2540	สปก.	10347	44-014844	ม.5 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	1	64	164.00	200.00	32,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	100.00	6,700.00	1,005,000.00	7	70,350	934,650	934,650	934,650	10	0	0.02					
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน														32,800	0	32,800	0.02			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภามติตั้งหมู่ที่/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินของที่ดินปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นส่วนในการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
2541	สปก.	224	37-548276	ม.17 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	24	2	42	9,842.00	130.00	1,279,460.00																1,279,460	1,279,460	0	1,279,460	0.01		
2542	สปก.	158	37-658471	ม.9 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	15	0	57	6,057.00	150.00	908,550.00																908,550	908,550	0	908,550	0.01		
2543	สปก.	14174	55-000789	ม.5 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	0	51	51.00	50.00	2,550.00																2,550	2,550	0	2,550	0.02		
2544	สปก.	161	37-658474	ม.9 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	11	0	73	4,473.00	150.00	670,950.00																670,950	670,950	0	670,950	0.01		
2545	สปก.	ข12554	48-008026	ม.5 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	1	5	105.00	200.00	21,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	68.18	6,700.00	361,800.00	39	246,024	115,776	115,776	115,776	10	0	0.02						
												2	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	18.00	22.73	2,600.00	46,800.00	39	43,524	3,276	3,276	3,276	10	0	0.02						
												3	โรงเก็บผลผลิตทางการเกษตร	ไม้	อยู่อาศัย	7.20	9.09	5,400.00	38,880.00	39	36,158	2,722	2,722	2,722	10	0	0.02						
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																		21,000	0	21,000	0.02
2546	สปก.	2137	38-556890	ม.17 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	25	0	0	10,000.00	150.00	1,500,000.00																1,500,000	1,500,000	0	1,500,000	0.01		
2547	สปก.	25	36-070427	ม.13 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	14	1	25	5,725.00	120.00	687,000.00																687,000	687,000	0	687,000	0.01		
2548	สปก.	5456	42-124246	ม.13 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	10	1	40	4,140.00	120.00	496,800.00																496,800	496,800	0	496,800	0.01		
2549	สปก.	60	36-070461	ด.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	13	2	92	5,492.00	150.00	823,800.00																823,800	823,800	0	823,800	0.01		
2550	สปก.	13899	45-003007	ม.5 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	0	1	5	105.00	190.00	19,950.00																19,950	19,950	0	19,950	0.01		