

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลวังน้ำขาว

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
901	โฉนด	950	7761	ม.10 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	9	2	43	3,843.00	50.00	192,150.00														192,150	192,150	50	0	0.01
902	โฉนด	2013	7773	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	10	3	10.8	4,310.80	80.00	344,864.00														344,864	344,864	50	0	0.01
903	โฉนด	2014	7774	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	11	2	18	4,618.00	80.00	369,440.00														369,440	369,440	50	0	0.01
904	โฉนด	2019	7778	ม.16 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	2	88	288.00	500.00	144,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	94.55	51.07	6,700.00	633,485.00	23	589,141	44,344	188,344	117,880	50	0	0.02		
												2	โรงเก็บผลผลิตทางการเกษตร	ไม้	อยู่อาศัย	12.00	6.48	5,400.00	64,800.00	23	60,264	4,536	148,536	13,869	50	0	0.02		
												3	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	อื่นๆ	21.00	11.34	5,400.00	113,400.00	23	105,462	7,938	151,938	24,271	0	24,271	0.3		
												4	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	57.60	31.11	2,600.00	149,760.00	2	8,986	140,774	284,774	185,573	50	0	0.02		
905	โฉนด	2020	7779	ม.16 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	0	3	56	356.00	50.00	17,800.00													17,800	17,800	50	0	0.01	
906	โฉนด	2016	7780	ม.16 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	0	2	64	264.00	200.00	52,800.00														52,800	52,800	50	0	0.01
907	โฉนด	2017	7781	ม.16 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	1	1	8	508.00	180.00	91,440.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	72.00	64.86	6,700.00	482,400.00	18	414,864	67,536	158,976	126,848	50	0	0.02		
												2	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	27.00	24.32	2,600.00	70,200.00	18	60,372	9,828	101,268	32,070	50	0	0.02		
												3	โรงเก็บผลผลิตทางการเกษตร	ไม้	อยู่อาศัย	12.00	10.81	5,400.00	64,800.00	18	55,728	9,072	100,512	18,957	50	0	0.02		
908	โฉนด	2018	7782	ม.16 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	1	20	120.00	500.00	60,000.00														60,000	60,000	50	0	0.02
909	โฉนด	2015	7788	ม.10 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	9	3	99	3,999.00	80.00	319,920.00														319,920	319,920	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)												
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)													
910	โฉนด	915	7806	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	22	3	58	9,158.00	80.00	732,640.00															732,640	732,640	50	0	0.01				
911	โฉนด	931	7833	ม.7 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	17	1	63	6,963.00	50.00	348,150.00															348,150	348,150	50	0	0.01				
912	โฉนด	2024	7845	ม.7 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	10	1	0	4,100.00	50.00	205,000.00															205,000	205,000	50	0	0.01				
913	โฉนด	2025	7846	ม.7 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	1	2	0	600.00	95.00	57,000.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	162.00	86.80	6,700.00	1,085,400.00	22	922,590	162,810	219,810	212,285	50	0	0.02							
					เกษตรกรรม	0	0	53	53.00	95.00	5,035.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	8.64	100.00	2,050.00	17,712.00	22	16,472	1,240	6,275	6,275	50	0	0.01							
914	โฉนด	2027	7864	ม.7 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	0	1	38	138.00	150.00	20,700.00														20,700	20,700	50	0	0.01					
915	โฉนด	2029	7868	ม.8 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	1	88.6	188.60	400.00	75,440.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	151.20	63.16	6,700.00	1,013,040.00	12	384,955	628,085	703,525	675,731	50	0	0.02							
916	โฉนด	2030	7869	ม.8 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	1	58	158.00	400.00	63,200.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	148.80	91.40	6,700.00	996,960.00	50	847,416	149,544	212,744	207,309	50	0	0.02							
					เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	400.00	20,000.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	54.00	100.00	2,050.00	110,700.00	2	6,642	104,058	124,058	124,058	50	0	0.01							

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทรัพย์สินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
917	โฉนด	2031	7870	ม.8 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	1	12	112.00	60.00	6,720.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	57.00	100.00	6,700.00	381,900.00	6	95,475	286,425	293,145	293,145	50	0	0.02	
918	โฉนด	2032	7871	ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	1	14.7	114.70	60.00	6,882.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	70.00	100.00	6,700.00	469,000.00	10	211,050	257,950	264,832	264,832	50	0	0.02	
919	โฉนด	2033	7872	ม.8 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	0	3	45	345.00	60.00	20,700.00												20,700	20,700	50	0	0.01	
920	โฉนด	1959	7892	ม.4 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	16	3	88	6,788.00	50.00	339,400.00												339,400	339,400	50	0	0.01	
921	โฉนด	2179	7948	ม.10 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	5	3	35	2,335.00	80.00	186,800.00												186,800	186,800	50	0	0.01	
922	โฉนด	2313	7998	ม.10 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	39	1	3	15,703.00	50.00	785,150.00												785,150	785,150	50	0	0.01	
923	โฉนด	917	8006	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	22	1	40	8,940.00	80.00	715,200.00												715,200	715,200	50	0	0.01	
924	โฉนด	922	8009	ม.10 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	22	0	26	8,826.00	80.00	706,080.00												706,080	706,080	50	0	0.01	
925	โฉนด	923	8010	ม.10 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	7	1	85	2,985.00	80.00	238,800.00												238,800	238,800	50	0	0.01	
926	โฉนด	924	8011	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	14	2	53	5,853.00	50.00	292,650.00												292,650	292,650	50	0	0.01	
927	โฉนด	925	8012	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	15	0	36	6,036.00	80.00	482,880.00												482,880	482,880	50	0	0.01	
928	โฉนด	926	8013	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	14	3	56	5,956.00	80.00	476,480.00												476,480	476,480	50	0	0.01	
929	โฉนด	927	8022	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	17	3	27	7,127.00	80.00	570,160.00												570,160	570,160	50	0	0.01	
930	โฉนด	928	8023	ม.10 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	20	1	31	8,131.00	80.00	650,480.00												650,480	650,480	50	0	0.01	
931	โฉนด	929	8024	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	16	1	83	6,583.00	50.00	329,150.00												329,150	329,150	50	0	0.01	
932	โฉนด	930	8025	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	21	1	93	8,593.00	80.00	687,440.00												687,440	687,440	50	0	0.01	
933	โฉนด	933	8026	ม.10 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	9	1	30	3,730.00	50.00	186,500.00												186,500	186,500	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
934	โฉนด	935	8028	ม.10 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	19	2	8	7,808.00	50.00	390,400.00													390,400	390,400	50	0	0.01
935	โฉนด	936	8029	ม.10 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	8	0	27	3,227.00	50.00	161,350.00													161,350	161,350	50	0	0.01
936	โฉนด	939	8030	ม.10 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	13	0	32	5,232.00	50.00	261,600.00													261,600	261,600	50	0	0.01
937	โฉนด	941	8031	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	12	2	38	5,038.00	50.00	251,900.00													251,900	251,900	50	0	0.01
938	โฉนด	946	8033	ม.10 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	2	96	296.00	80.00	23,680.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	108.00	90.00	6,700.00	723,600.00	30	672,948	50,652	74,332	71,964	50	0	0.02	
												2	โรงเก็บผลผลิตทางการเกษตร		อยู่อาศัย	12.00	10.00	5,400.00	64,800.00	29	0	64,800	88,480	67,168	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	20	3	0	8,300.00	80.00	664,000.00													664,000	664,000	50	0	0.01
939	โฉนด	947	8034	ม.10 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	20	2	7	8,207.00	50.00	410,350.00													410,350	410,350	50	0	0.01
940	โฉนด	953	8037	ม.10 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	1	0	40	440.00	50.00	22,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชนเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	6,700.00	321,600.00	8	25,728	295,872	317,872	317,872	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	14	0	0	5,600.00	50.00	280,000.00															280,000	280,000	50
941	โฉนด	932	8040	ม.10 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	18	1	10	7,310.00	80.00	584,800.00													584,800	584,800	50	0	0.01
942	โฉนด	962	8045	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	13	2	63	5,463.00	80.00	437,040.00													437,040	437,040	50	0	0.01
943	โฉนด	2117	8083	ม.6 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	5	3	56.6	2,356.60	50.00	117,830.00													117,830	117,830	50	0	0.01
944	โฉนด	2120	8092	ม.4 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	4	1	68.1	1,768.10	100.00	176,810.00													176,810	176,810	50	0	0.01
945	โฉนด	2121	8093	ม.4 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	28	3	98	11,598.00	100.00	1,159,800.00													1,159,800	1,159,800	50	0	0.01
946	โฉนด	2131	8121	ม.2 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	2	42.1	242.10	50.00	12,105.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	100.00	6,700.00	361,800.00	30	336,474	25,326	37,431	37,431	50	0	0.02	
947	โฉนด	2132	8132	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	0	1	28.1	128.10	50.00	6,405.00													6,405	6,405	50	0	0.01

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
948	โฉนด	2134	8135	ม.3 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	3	2	11	1,411.00	65.00	91,715.00															91,715	91,715	50	0	0.01
949	โฉนด	2138	8139	ม.6 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	50.00	100,000.00															100,000	100,000	50	0	0.01
950	โฉนด	2136	8162	ม.10 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	1	61.3	161.30	400.00	64,520.00															64,520	64,520	50	0	0.02