

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลวังน้ำขาว

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
2851	สปก.	13193	48-243007	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	14	3	17	5,917.00	65.00	384,605.00																384,605	384,605	0	384,605	0.01
2852	สปก.	2253	38-556562	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	50.00	200,000.00																200,000	200,000	0	200,000	0.01
2853	สปก.	๓2783	51-086801	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	8	2	3	3,403.00	50.00	170,150.00																170,150	170,150	0	170,150	0.01
2854	สปก.	13346	48-243450	ม.2 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	1	74	174.00	65.00	11,310.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม่	อยู่อาศัย	54.00	100.00	6,700.00	361,800.00	10	162,810	198,990	198,990	198,990	198,990	0	198,990	0.02			
											คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													11,310	0	11,310	0.02				
					เกษตรกรรม	42	0	0	16,800.00	65.00	1,092,000.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม่	เกษตรกรรม	99.00	57.89	2,050.00	202,950.00	14	131,918	71,033	71,033	71,033	71,033	0	71,033	0.01			
												2	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม่	เกษตรกรรม	72.00	42.11	2,050.00	147,600.00	12	81,180	66,420	66,420	66,420	66,420	0	66,420	0.01			
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													1,092,000	0	1,092,000	0.01			
2855	สปก.	2254	38-556563	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	80.00	320,000.00																320,000	320,000	0	320,000	0.01
2856	สปก.	7635	45-109236	ม.7 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	10	2	94	4,294.00	80.00	343,520.00																343,520	343,520	0	343,520	0.01
2857	สปก.	8351	45-136128	ม.17 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	10	2	94	4,294.00	80.00	343,520.00																343,520	343,520	0	343,520	0.01
2858	สปก.	7636	45-109237	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	10	2	95	4,295.00	80.00	343,600.00																343,600	343,600	0	343,600	0.01
2859	สปก.	21593	53-217343	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	21	2	31	8,631.00	80.00	690,480.00																690,480	690,480	0	690,480	0.01
2860	สปก.	7055	44-149050	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	23	2	36	9,436.00	50.00	471,800.00																471,800	471,800	0	471,800	0.01
2861	สปก.	7746	45-109292	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	10	2	91	4,291.00	50.00	214,550.00																214,550	214,550	0	214,550	0.01
2862	สปก.	13172	48-243180	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	15	3	91	6,391.00	80.00	511,280.00																511,280	511,280	0	511,280	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
2863	สปก.	13195	48-243032	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	17	3	28	7,128.00	80.00	570,240.00															570,240	570,240	0	570,240	0.01
2864	สปก.	103	37-739673	ม.16 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	25	1	64	10,164.00	50.00	508,200.00															508,200	508,200	0	508,200	0.01
2865	สปก.	2061	37-739697	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	25	0	46	10,046.00	80.00	803,680.00															803,680	803,680	0	803,680	0.01
2866	สปก.	242	37-740125	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	20	1	50	8,150.00	50.00	407,500.00															407,500	407,500	0	407,500	0.01
2867	สปก.	5449	42-124239	ม.16 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	23	1	45	9,345.00	50.00	467,250.00															467,250	467,250	0	467,250	0.01
2868	สปก.	347	37-740117	ม.16 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	2	1	5	905.00	230.00	208,150.00															208,150	208,150	0	208,150	0.01
2869	สปก.	391	37-776818	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	7	0	59	2,859.00	80.00	228,720.00															228,720	228,720	0	228,720	0.01
2870	สปก.	2293	38-556698	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	25	0	0	10,000.00	50.00	500,000.00															500,000	500,000	0	500,000	0.01
2871	สปก.	21578	53-216239	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	45	0	6	18,006.00	65.00	1,170,390.00															1,170,390	1,170,390	0	1,170,390	0.01
2872	สปก.	14244	54-084238	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	5	1	85	2,185.00	50.00	109,250.00															109,250	109,250	0	109,250	0.01
2873	สปก.	21585	53-217330	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	9	3	91	3,991.00	80.00	319,280.00															319,280	319,280	0	319,280	0.01
2874	สปก.	8352	45-136129	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	10	2	95	4,295.00	80.00	343,600.00															343,600	343,600	0	343,600	0.01
2875	สปก.	8353	45-136130	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	5	3	96	2,396.00	80.00	191,680.00															191,680	191,680	0	191,680	0.01
2876	สปก.	21602	53-217345	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	21	1	78	8,578.00	65.00	557,570.00															557,570	557,570	0	557,570	0.01
2877	สปก.	21582	53-217650	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	24	2	27	9,827.00	80.00	786,160.00															786,160	786,160	0	786,160	0.01
2878	สปก.	21605	53-217344	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	26	0	34	10,434.00	80.00	834,720.00															834,720	834,720	0	834,720	0.01
2879	สปก.	6876	44-150184	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	7	2	49	3,049.00	65.00	198,185.00															198,185	198,185	0	198,185	0.01
2880	สปก.	2266	38-556571	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	18	1	31	7,331.00	80.00	586,480.00															586,480	586,480	0	586,480	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ (หมู่บ้าน/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
2881	สปก.	7056	44-149051	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	12	0	8	4,808.00	120.00	576,960.00														576,960	576,960	0	576,960	0.01	
2882	สปก.	13196	48-243044	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	17	2	93	7,093.00	80.00	567,440.00															567,440	567,440	0	567,440	0.01
2883	สปก.	3857	40-028604	ม.16 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	19	2	63	7,863.00	50.00	393,150.00															393,150	393,150	0	393,150	0.01
2884	สปก.	4700	40-197469	ม.16 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	7	0	0	2,800.00	50.00	140,000.00															140,000	140,000	0	140,000	0.01
2885	สปก.	2055	38-653282	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	11	0	0	4,400.00	80.00	352,000.00															352,000	352,000	0	352,000	0.01
2886	สปก.	141	37-740176	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	12	1	95	4,995.00	50.00	249,750.00															249,750	249,750	0	249,750	0.01
2887	สปก.	275	37-739636	ม.16 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	19	2	88	7,888.00	50.00	394,400.00															394,400	394,400	0	394,400	0.01
2888	สปก.	283	37-739649	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	5	1	13	2,113.00	50.00	105,650.00															105,650	105,650	0	105,650	0.01
2889	สปก.	2310	37-776495	ม.16 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	18	2	98	7,498.00	65.00	487,370.00															487,370	487,370	0	487,370	0.01
2890	สปก.	14245	58-008281	ม.17 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	5	2	12	2,212.00	50.00	110,600.00															110,600	110,600	0	110,600	0.01
2891	สปก.	๓2781	51-086799	ม.2 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	1	91	191.00	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	100.00	6,700.00	361,800.00	10	162,810	198,990	198,990	198,990	198,990	10	0	0.02		
						คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																0	0	0	0	0.02				
					เกษตรกรรม	15	0	0	6,000.00	0.00	0.00														0	0	0	0	0.01	
2892	สปก.	4053	40-028800	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	25	0	0	10,000.00	50.00	500,000.00															500,000	500,000	0	500,000	0.01
2893	สปก.	21567	50-109195	ม.2 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	2	83	283.00	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	33.33	6,700.00	361,800.00	6	90,450	271,350	271,350	271,350	271,350	10	0	0.02		
												2	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	72.00	44.44	2,050.00	147,600.00	6	36,900	110,700	110,700	110,700	110,700	0	110,700	0.01		
												3	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	36.00	22.22	2,050.00	73,800.00	7	22,140	51,660	51,660	51,660	51,660	0	51,660	0.01		
						คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																0	0	0	0	0.02				
					เกษตรกรรม	3	3	0	1,500.00	0.00	0.00															0	0	0	0	0.01
2894	สปก.	7057	44-149052	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	7	3	8	3,108.00	50.00	155,400.00															155,400	155,400	0	155,400	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)												
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)													
2895	สปก.	7748	45-109294	ม.2 ต.วังนำขาว	เกษตรกรรม	10	3	94	4,394.00	50.00	219,700.00																							
2896	สปก.	3858	40-028605	ม.16 ต.วังนำขาว	เกษตรกรรม	19	2	22	7,822.00	50.00	391,100.00																							
2897	สปก.	5588	43-117753	ม.16 ต.วังนำขาว	เกษตรกรรม	30	0	32	12,032.00	50.00	601,600.00																							
2898	สปก.	110	37-658292	ม.17 ต.วังนำขาว	เกษตรกรรม	20	0	5	8,005.00	65.00	520,325.00																							
2899	สปก.	142	37-740177	ม.12 ต.วังนำขาว	เกษตรกรรม	21	3	60	8,760.00	50.00	438,000.00																							
2900	สปก.	247	37-740171	ต.วังนำขาว	เกษตรกรรม	6	2	82	2,682.00	0.00	0.00																							