

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลวังน้ำขาว

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
3151	สปก.	9071	46-014928	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	8	2	61	3,461.00	65.00	224,965.00																224,965	224,965	0	224,965	0.01
3152	สปก.	ข10401	44-014204	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	0	1	96	196.00	200.00	39,200.00																39,200	39,200	0	39,200	0.01
3153	สปก.	ข12700	44-014043	ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	1	88	188.00	200.00	37,600.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม่	อยู่อาศัย	90.00	68.18	6,700.00	603,000.00	13	361,800	241,200	241,200	241,200	10	0	0.02				
												2	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม่	อยู่อาศัย	36.00	27.27	2,050.00	73,800.00	8	25,830	47,970	47,970	47,970	10	0	0.02				
												3	โรงเก็บผลผลิตทางการเกษตร	ไม่	อยู่อาศัย	6.00	4.55	5,400.00	32,400.00	40	30,132	2,268	2,268	2,268	10	0	0.02				
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												37,600	0	37,600	0.02				
3154	สปก.	398	37-776829	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	7	2	77	3,077.00	80.00	246,160.00																246,160	246,160	0	246,160	0.01
3155	สปก.	405	37-776834	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	15	3	74	6,374.00	50.00	318,700.00																318,700	318,700	0	318,700	0.01
3156	สปก.	392	37-776819	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	1	0	16	416.00	80.00	33,280.00																33,280	33,280	0	33,280	0.01
3157	สปก.	395	37-776823	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	1	2	13	613.00	80.00	49,040.00																49,040	49,040	0	49,040	0.01
3158	สปก.	401	37-776833	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	12	1	17	4,917.00	50.00	245,850.00																245,850	245,850	0	245,850	0.01
3159	สปก.	ข12582	44-014268	ม.15 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	1	3	46	746.00	180.00	134,280.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม่	อยู่อาศัย	36.00	69.23	6,700.00	241,200.00	33	224,316	16,884	16,884	16,884	10	0	0.02				
												2	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม่	อยู่อาศัย	16.00	30.77	6,700.00	107,200.00	10	48,240	58,960	58,960	58,960	0	58,960	0.02				
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												134,280	0	134,280	0.02				

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัญญา (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3160	สปก.	ข12668	44-011992	ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	2	16	216.00	300.00	64,800.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	60.00	6,700.00	361,800.00	24	336,474	25,326	25,326	25,326	10	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	36.00	40.00	2,600.00	93,600.00	22	87,048	6,552	6,552	6,552	10	0	0.02
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												64,800	0	64,800	0.02
3161	สปก.	4013	40-028760	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	16	0	66	6,466.00	50.00	323,300.00												323,300	323,300	0	323,300	0.01
3162	สปก.	2159	38-556503	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	16	2	17	6,617.00	50.00	330,850.00												330,850	330,850	0	330,850	0.01
3163	สปก.	453	37-740207	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	13	0	32	5,232.00	65.00	340,080.00												340,080	340,080	0	340,080	0.01
3164	สปก.	296	37-739671	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	12	0	21	4,821.00	50.00	241,050.00												241,050	241,050	0	241,050	0.01
3165	สปก.	452	37-740208	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	24	1	90	9,790.00	80.00	783,200.00												783,200	783,200	0	783,200	0.01
3166	สปก.	297	37-739672	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	16	2	77	6,677.00	50.00	333,850.00												333,850	333,850	0	333,850	0.01
3167	สปก.	2163	38-556501	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	15	0	0	6,000.00	50.00	300,000.00												300,000	300,000	0	300,000	0.01
3168	สปก.	2182	38-653915	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	50.00	200,000.00												200,000	200,000	0	200,000	0.01
3169	สปก.	244	37-740129	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	13	0	71	5,271.00	50.00	263,550.00												263,550	263,550	0	263,550	0.01
3170	สปก.	2255	38-556564	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	50.00	200,000.00												200,000	200,000	0	200,000	0.01
3171	สปก.	413	37-776844	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	5	3	7	2,307.00	80.00	184,560.00												184,560	184,560	0	184,560	0.01
3172	สปก.	412	37-776843	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	4	1	67	1,767.00	50.00	88,350.00												88,350	88,350	0	88,350	0.01
3173	สปก.	411	37-776842	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	4	3	37	1,937.00	50.00	96,850.00												96,850	96,850	0	96,850	0.01
3174	สปก.	410	37-776841	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	4	1	19	1,719.00	50.00	85,950.00												85,950	85,950	0	85,950	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดิน	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
3175	สปก.	447	37-740194	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	3	2	23	1,423.00	80.00	113,840.00														113,840	113,840	0	113,840	0.01
3176	สปก.	5174	40-199030	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	25	0	0	10,000.00	50.00	500,000.00														500,000	500,000	0	500,000	0.01
3177	สปก.	5175	40-199031	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	25	0	0	10,000.00	80.00	800,000.00														800,000	800,000	0	800,000	0.01
3178	สปก.	5613	43-117778	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	14	0	24	5,624.00	50.00	281,200.00														281,200	281,200	0	281,200	0.01
3179	สปก.	5171	40-199027	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	18	1	30	7,330.00	50.00	366,500.00														366,500	366,500	0	366,500	0.01
3180	สปก.	2658	38-653917	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	4	1	53	1,753.00	50.00	87,650.00														87,650	87,650	0	87,650	0.01
3181	สปก.	ข10371	44-014957	ม.15 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	1	18	118.00	200.00	23,600.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	126.00	79.75	6,700.00	844,200.00	25	717,570	126,630	126,630	126,630	10	0	0.02			
												2	โรงเก็บผลผลิตทางการเกษตร	ไม้	อยู่อาศัย	20.00	12.66	5,400.00	108,000.00	13	64,800	43,200	43,200	43,200	10	0	0.02		
												3	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	อื่นๆ	12.00	7.59	5,400.00	64,800.00	13	38,880	25,920	25,920	25,920	0	25,920	0.3		
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												23,600	0	23,600	0.02		
3182	สปก.	5183	40-199039	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	4	1	33	1,733.00	50.00	86,650.00														86,650	86,650	0	86,650	0.01
3183	สปก.	407	37-776839	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	6	1	27	2,527.00	80.00	202,160.00														202,160	202,160	0	202,160	0.01
3184	สปก.	262	37-739725	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	8	1	13	3,313.00	50.00	165,650.00														165,650	165,650	0	165,650	0.01
3185	สปก.	2650	37-776728	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	9	2	20	3,820.00	50.00	191,000.00														191,000	191,000	0	191,000	0.01
3186	สปก.	2248	38-556565	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	23	2	72	9,472.00	80.00	757,760.00														757,760	757,760	0	757,760	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3187	สปก.	404	37-776835	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	16	1	44	6,544.00	80.00	523,520.00												523,520	523,520	0	523,520	0.01
3188	สปก.	5450	42-124240	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	20	3	47	8,347.00	50.00	417,350.00												417,350	417,350	0	417,350	0.01
3189	สปก.	298	37-776890	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	15	2	46	6,246.00	50.00	312,300.00												312,300	312,300	0	312,300	0.01
3190	สปก.	3932	40-028679	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	3	3	19	1,519.00	80.00	121,520.00												121,520	121,520	0	121,520	0.01
3191	สปก.	273	37-739633	ม.12 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	1	45	145.00	120.00	17,400.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	20.00	35.71	6,700.00	134,000.00	10	60,300	73,700	73,700	73,700	10	0	0.02
												2	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	36.00	64.29	2,050.00	73,800.00	10	33,210	40,590	40,590	40,590	0	40,590	0.01
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													17,400	0	17,400
					เกษตรกรรม	19	2	0	7,800.00	120.00	936,000.00												936,000	936,000	0	936,000	0.01
3192	สปก.	302	37-776895	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	4	3	66	1,966.00	120.00	235,920.00												235,920	235,920	0	235,920	0.01
3193	สปก.	450	37-740209	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	12	2	63	5,063.00	80.00	405,040.00												405,040	405,040	0	405,040	0.01
3194	สปก.	2272	37-740204	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	10	3	47	4,347.00	80.00	347,760.00												347,760	347,760	0	347,760	0.01
3195	สปก.	5172	40-199028	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	2	1	17	917.00	50.00	45,850.00												45,850	45,850	0	45,850	0.01
3196	สปก.	2659	38-556873	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	12	2	87	5,087.00	50.00	254,350.00												254,350	254,350	0	254,350	0.01
3197	สปก.	352	37-740124	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	16	1	83	6,583.00	50.00	329,150.00												329,150	329,150	0	329,150	0.01
3198	สปก.	4057	40-028804	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	10	3	2	4,302.00	50.00	215,100.00												215,100	215,100	0	215,100	0.01
3199	สปก.	4781	40-197558	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	10	3	77	4,377.00	50.00	218,850.00												218,850	218,850	0	218,850	0.01
3200	สปก.	4018	40-028765	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	3	1	69	1,369.00	50.00	68,450.00												68,450	68,450	0	68,450	0.01