

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลวังน้ำขาว

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2601	สปก.	14015	55-000416	ม.16 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	1	1	17	517.00	210.00	108,570.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	156.00	34.51	6,700.00	1,045,200.00	15	731,640	313,560	313,560	313,560	10	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	25.20	5.57	2,600.00	65,520.00	15	45,864	19,656	19,656	19,656	10	0	0.02
												3	โรงเก็บผลผลิตทางการเกษตร	ไม้	อยู่อาศัย	31.50	6.97	5,400.00	170,100.00	15	119,070	51,030	51,030	51,030	10	0	0.02
												4	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	239.40	52.95	2,050.00	490,770.00	12	269,924	220,847	220,847	220,847	0	220,847	0.01
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												108,570	0	108,570	0.02
2602	สปก.	14950	58-008197	ม.14 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	0	3	74	374.00	240.00	89,760.00												89,760	89,760	0	89,760	0.01
2603	สปก.	2774	38-653978	ม.16 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	25	0	0	10,000.00	120.00	1,200,000.00												1,200,000	1,200,000	0	1,200,000	0.01
2604	สปก.	6769	43-119468	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	21	3	16	8,716.00	65.00	566,540.00												566,540	566,540	0	566,540	0.01
2605	สปก.	2244	60-031976	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	9	3	92	3,992.00	65.00	259,480.00												259,480	259,480	0	259,480	0.01
2606	สปก.	361	58-008321	ม.17 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	23	2	10	9,410.00	65.00	611,650.00												611,650	611,650	0	611,650	0.01
2607	สปก.	2216	38-556534	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	17	3	9	7,109.00	50.00	355,450.00												355,450	355,450	0	355,450	0.01
2608	สปก.	13212	47-029295	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	24	1	64	9,764.00	500.00	4,882,000.00												4,882,000	4,882,000	0	4,882,000	0.01
2609	สปก.	13211	48-243094	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	11	3	6	4,706.00	210.00	988,260.00												988,260	988,260	0	988,260	0.01
2610	สปก.	13199	48-243045	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	12	1	51	4,951.00	65.00	321,815.00												321,815	321,815	0	321,815	0.01
2611	สปก.	13198	48-243048	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	11	3	30	4,730.00	65.00	307,450.00												307,450	307,450	0	307,450	0.01
2612	สปก.	13197	48-243046	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	11	3	99	4,799.00	65.00	311,935.00												311,935	311,935	0	311,935	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่ต้ง(หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2613	สปก.	13194	48-243034	ม.2 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	2	12	212.00	80.00	16,960.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	18.90	39.54	6,700.00	126,630.00	1	3,799	122,831	122,831	122,831	10	0	0.02		
												2	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	28.90	60.46	2,050.00	59,245.00	12	32,585	26,660	26,660	26,660	0	26,660	0.01		
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										16,960	0	16,960	0.02				
					เกษตรกรรม	17	1	0	6,900.00	80.00	552,000.00												552,000	552,000	0	552,000	0.01		
2614	สปก.	13210	48-243096	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	11	1	74	4,574.00	210.00	960,540.00												960,540	960,540	0	960,540	0.01		
2615	สปก.	13209	47-029296	ม.2 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	1	56	156.00	80.00	12,480.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	9.00	100.00	6,700.00	60,300.00	1	1,809	58,491	58,491	58,491	10	0	0.02		
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										12,480	0	12,480	0.02				
					เกษตรกรรม	23	0	0	9,200.00	80.00	736,000.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	54.00	100.00	2,050.00	110,700.00	1	3,321	107,379	107,379	107,379	0	107,379	0.01		
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										736,000	0	736,000	0.01				
2616	สปก.	13208	48-243093		เกษตรกรรม	12	1	4	4,904.00	80.00	392,320.00												392,320	392,320	0	392,320	0.01		
2617	สปก.	13206	48-243002	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	13	1	83	5,383.00	65.00	349,895.00												349,895	349,895	0	349,895	0.01		
2618	สปก.	13207	48-243095	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	26	0	9	10,409.00	80.00	832,720.00												832,720	832,720	0	832,720	0.01		
2619	สปก.	13203	48-243005	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	15	3	4	6,304.00	65.00	409,760.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	42.00	100.00	2,050.00	86,100.00	12	47,355	38,745	38,745	38,745	0	38,745	0.01		
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										409,760	0	409,760	0.01				
2620	สปก.	15141	57-005330	ม.12 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	2	0	73	873.00	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	202.50	81.00	6,700.00	1,356,750.00	34	1,153,238	203,513	203,513	203,513	10	0	0.02		
												2	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	อยู่อาศัย	37.50	15.00	2,050.00	76,875.00	10	34,594	42,281	42,281	42,281	10	0	0.02		
												3	โรงเก็บผลผลิตทางการเกษตร	ไม้	อยู่อาศัย	10.00	4.00	5,400.00	54,000.00	34	50,220	3,780	3,780	3,780	10	0	0.02		
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										0	0	0	0.02				
2621	สปก.	2120	38-556180	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	10	0	32	4,032.00	65.00	262,080.00												262,080	262,080	0	262,080	0.01		
2622	สปก.	9077	46-014946	ม.9 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	6	0	0	2,400.00	50.00	120,000.00												120,000	120,000	0	120,000	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2623	สปก.	2062	37-739696	ม.9 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	80.00	320,000.00														320,000	320,000	0	320,000	0.01
2624	สปก.	15853	59-004894	ม.9 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	14	3	93	5,993.00	50.00	299,650.00														299,650	299,650	0	299,650	0.01
2625	สปก.	2105	38-653259	ม.9 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	80.00	160,000.00														160,000	160,000	0	160,000	0.01
2626	สปก.	ข12692	44-014027	ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	0	61	61.00	0.00	0.00														0	0	0	0	0.02
2627	สปก.	ข12693	44-014028	ม.15 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	0	71	71.00	180.00	12,780.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	192.00	68.57	6,700.00	1,286,400.00	16	707,520	578,880	578,880	578,880	10	0	0.02		
												2	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	24.00	8.57	5,400.00	129,600.00	16	28,512	101,088	101,088	101,088	0	101,088	0.3		
												3	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	28.00	10.00	2,600.00	72,800.00	16	52,416	20,384	20,384	20,384	10	0	0.02		
												4	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	36.00	12.86	2,600.00	93,600.00	16	67,392	26,208	26,208	26,208	10	0	0.02		
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												12,780	0	12,780	0.02		
2628	สปก.	4706	40-197477	ม.9 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	19	0	0	7,600.00	65.00	494,000.00														494,000	494,000	0	494,000	0.01
2629	สปก.	174	37-758360	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	6	1	42	2,542.00	65.00	165,230.00														165,230	165,230	0	165,230	0.01
2630	สปก.	5436	42-124226	ม.9 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	25	0	0	10,000.00	80.00	800,000.00														800,000	800,000	0	800,000	0.01
2631	สปก.	2074	38-653293	ม.9 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	25	0	0	10,000.00	80.00	800,000.00														800,000	800,000	0	800,000	0.01
2632	สปก.	10709	47-028230	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	15	1	14	6,114.00	65.00	397,410.00														397,410	397,410	0	397,410	0.01
2633	สปก.	20148	48-156397	ม.9 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	12	1	98	4,998.00	65.00	324,870.00														324,870	324,870	0	324,870	0.01
2634	สปก.	20265	48-243997	ม.9 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	5	0	71	2,071.00	65.00	134,615.00														134,615	134,615	0	134,615	0.01
2635	สปก.	134	37-740159	ม.9 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	15	1	45	6,145.00	65.00	399,425.00														399,425	399,425	0	399,425	0.01
2636	สปก.	145	37-658444	ม.9 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	10	2	80	4,280.00	50.00	214,000.00														214,000	214,000	0	214,000	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
2637	สปก.	155	37-658468	ม.9 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	21	1	35	8,535.00	0.00	0.00														0	0	0	0		
2638	สปก.	5584	43-117749	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	23	1	73	9,373.00	0.00	0.00														0	0	0	0	0.01	
2639	สปก.	2174	38-556507	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	12	1	75	4,975.00	65.00	323,375.00													323,375	323,375	0	323,375	0.01		
2640	สปก.	5674	43-117837	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	6	0	71	2,471.00	50.00	123,550.00													123,550	123,550	0	123,550	0.01		
2641	สปก.	119	37-739709	ม.17 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	6	3	62	2,762.00	210.00	580,020.00													580,020	580,020	0	580,020	0.01		
2642	สปก.	200	37-758392	ม.17 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	7	2	23	3,023.00	50.00	151,150.00													151,150	151,150	0	151,150	0.01		
2643	สปก.	5618	43-117783	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	16	3	27	6,727.00	65.00	437,255.00													437,255	437,255	0	437,255	0.01		
2644	สปก.	2187	37-758292	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	7	0	86	2,886.00	65.00	187,590.00													187,590	187,590	0	187,590	0.01		
2645	สปก.	ข20997	47-031070	ม.9 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	0	67	67.00	200.00	13,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	91.53	6,700.00	723,600.00	8	57,888	665,712	665,712	665,712	665,712	10	0	0.02		
												2	โรงเก็บผลผลิตทางการเกษตร	ไม้	อยู่อาศัย	10.00	8.47	5,400.00	54,000.00	15	37,800	16,200	16,200	16,200	10	0	0.02			
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															13,400	0	13,400	0.02
2646	สปก.	7001	45-108382	ม.9 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	25	0	0	10,000.00	50.00	500,000.00													500,000	500,000	0	500,000	0.01		
2647	สปก.	485	37-776464	ม.9 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	12	3	6	5,106.00	50.00	255,300.00													255,300	255,300	0	255,300	0.01		
2648	สปก.	5642	43-117807	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	9	2	82	3,882.00	65.00	252,330.00													252,330	252,330	0	252,330	0.01		
2649	สปก.	178	37-758370	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	7	0	64	2,864.00	65.00	186,160.00													186,160	186,160	0	186,160	0.01		
2650	สปก.	4705	40-197476	ม.9 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	18	0	29	7,229.00	80.00	578,320.00													578,320	578,320	0	578,320	0.01		