

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลวังน้ำขาว

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
3101	สปก.	ซ12952	44-015011	ม.17 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	3	18	318.00	180.00	57,240.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	81.82	6,700.00	361,800.00	24	336,474	25,326	25,326	25,326	10	0	0.02		
												2	โรงเก็บผลผลิตทางการเกษตร	ไม้	อยู่อาศัย	12.00	18.18	5,400.00	64,800.00	23	60,264	4,536	4,536	4,536	10	0	0.02		
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน														57,240	0	57,240	0.02
3102	สปก.	ซ13900	44-014834	ม.17 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	0	84	84.00	200.00	16,800.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	270.00	93.75	6,700.00	1,809,000.00	15	904,500	904,500	904,500	904,500	10	0	0.02		
												2	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	อยู่อาศัย	18.00	6.25	5,400.00	97,200.00	15	68,040	29,160	29,160	29,160	10	0	0.02		
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน														16,800	0	16,800	0.02
3103	สปก.	ซ10385	44-014801	ม.17 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	0	45	45.00	500.00	22,500.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	6,700.00	723,600.00	38	615,060	108,540	108,540	108,540	10	0	0.02		
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน														22,500	0	22,500	0.02
3104	สปก.	12900	44-014938	ม.17 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	1	3	103.00	200.00	20,600.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	216.00	96.77	6,700.00	1,447,200.00	32	1,230,120	217,080	217,080	217,080	10	0	0.02		
												2	โรงเก็บผลผลิตทางการเกษตร	ไม้	อยู่อาศัย	7.20	3.23	5,400.00	38,880.00	5	5,832	33,048	33,048	33,048	10	0	0.02		
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน														20,600	0	20,600	0.02
3105	สปก.	219	37-548271	ม.17 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	10	1	92	4,192.00	65.00	272,480.00												272,480	272,480	0	272,480	0.01		
3106	สปก.	ซ12934	44-014990	ม.17 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	1	1	101.00	200.00	20,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	78.00	100.00	6,700.00	522,600.00	23	188,136	334,464	334,464	334,464	10	0	0.02		
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน														20,200	0	20,200	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
3107	สปก.	ซ12912	48-008006	ม.15 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	1	4	104.00	150.00	15,600.00														15,600	15,600	0	15,600	0.02		
3108	สปก.	ซ12901	44-014943	ม.15 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	2	13	213.00	200.00	42,600.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144.00	72.73	6,700.00	964,800.00	15	482,400	482,400	482,400	482,400	482,400	10	0	0.02			
												2	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	48.00	24.24	2,600.00	124,800.00	15	87,360	37,440	37,440	37,440	37,440	10	0	0.02			
												3	โรงเก็บผลผลิตทางการเกษตร	ไม้	อยู่อาศัย	6.00	3.03	5,400.00	32,400.00	30	30,132	2,268	2,268	2,268	2,268	10	0	0.02			
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																			42,600
					อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	200.00	20,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	6,700.00	964,800.00	5	48,240	916,560	916,560	916,560	10	0	0.02				
คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																									20,000	0	20,000	0.02			
3109	สปก.	ซ12885	44-014920	ม.17 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	3	28	328.00	200.00	65,600.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	88.24	6,700.00	361,800.00	41	336,474	25,326	25,326	25,326	25,326	10	0	0.02			
												2	โรงเก็บผลผลิตทางการเกษตร	ไม้	อยู่อาศัย	7.20	11.76	5,400.00	38,880.00	41	36,158	2,722	2,722	2,722	2,722	10	0	0.02			
คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																										65,600	0	65,600	0.02		
3110	สปก.	ซ12924	44-014976	ม.15 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	1	0	92	492.00	180.00	88,560.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	162.00	67.92	6,700.00	1,085,400.00	8	379,890	705,510	705,510	705,510	705,510	10	0	0.02			
												2	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	64.50	27.04	2,600.00	167,700.00	7	50,310	117,390	117,390	117,390	117,390	10	0	0.02			
												3	โรงเก็บผลผลิตทางการเกษตร	ไม้	อยู่อาศัย	12.00	5.03	5,400.00	64,800.00	8	22,680	42,120	42,120	42,120	42,120	10	0	0.02			
คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																											88,560	0	88,560	0.02	
3111	สปก.	ซ12943	44-014999	ม.17 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	1	23	123.00	200.00	24,600.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144.00	85.71	6,700.00	964,800.00	25	820,080	144,720	144,720	144,720	144,720	10	0	0.02			
												2	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	24.00	14.29	2,600.00	62,400.00	25	58,032	4,368	4,368	4,368	4,368	10	0	0.02			
คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																												24,600	0	24,600	0.02
3112	สปก.	496	37-776469	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	8	1	19	3,319.00	80.00	265,520.00														265,520	265,520	0	265,520	0.01		
3113	สปก.	2090	38-556167	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	12	3	4	5,104.00	50.00	255,200.00														255,200	255,200	0	255,200	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่จัดตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3114	สปก.	2046	37-548258	ม.16 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	10	0	78	4,078.00	50.00	203,900.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
3127	สปก.	6995	45-108376	ม.16 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	18	3	17	7,517.00	80.00	601,360.00															601,360	601,360	0	601,360	0.01
3128	สปก.	13175	48-243013	ม.16 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	6	2	88	2,688.00	80.00	215,040.00															215,040	215,040	0	215,040	0.01
3129	สปก.	4702	40-197473	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	6	3	31	2,731.00	50.00	136,550.00															136,550	136,550	0	136,550	0.01
3130	สปก.	4704	40-197475	ม.16 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	6	0	0	2,400.00	50.00	120,000.00															120,000	120,000	0	120,000	0.01
3131	สปก.	7749	45-109295	ม.16 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	9	0	6	3,606.00	50.00	180,300.00															180,300	180,300	0	180,300	0.01
3132	สปก.	2189	38-556522	ม.16 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	25	0	0	10,000.00	120.00	1,200,000.00															1,200,000	1,200,000	0	1,200,000	0.01
3133	สปก.	5586	43-117751	ม.17 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	8	0	11	3,211.00	50.00	160,550.00															160,550	160,550	0	160,550	0.01
3134	สปก.	5596	43-117761	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	48	2	6	19,406.00	65.00	1,261,390.00															1,261,390	1,261,390	0	1,261,390	0.01
3135	สปก.	5626	43-117791	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	9	1	82	3,782.00	50.00	189,100.00															189,100	189,100	0	189,100	0.01
3136	สปก.	2040	47-029325	ม.17 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	25	0	0	10,000.00	80.00	800,000.00															800,000	800,000	0	800,000	0.01
3137	สปก.	6994	45-108375	ม.16 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	50	0	0	20,000.00	65.00	1,300,000.00															1,300,000	1,300,000	0	1,300,000	0.01
3138	สปก.	2194	38-556697	ม.16 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	21	2	32	8,632.00	80.00	690,560.00															690,560	690,560	0	690,560	0.01
3139	สปก.	7750	45-109296	ม.16 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	11	0	24	4,424.00	50.00	221,200.00															221,200	221,200	0	221,200	0.01
3140	สปก.	104	37-739682	ม.16 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	2	83	283.00	80.00	22,640.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	12.00	29.74	6,700.00	80,400.00	14	52,260	28,140	28,140	28,140	10	0	0.02			
												2	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	28.35	70.26	2,050.00	58,117.50	14	37,776	20,341	20,341	20,341	0	20,341	0.01			
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																		
					เกษตรกรรม	17	3	0	7,100.00	80.00	568,000.00															568,000	568,000	0	568,000	0.01
3141	สปก.	2188	37-739642	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	18	2	20	7,420.00	50.00	371,000.00															371,000	371,000	0	371,000	0.01
3142	สปก.	2195	38-556524	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	25	0	0	10,000.00	80.00	800,000.00															800,000	800,000	0	800,000	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
3143	สปก.	13176	48-243011	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	6	2	74	2,674.00	80.00	213,920.00															213,920	213,920	0	213,920	0.01	
3144	สปก.	2185	47-027412	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	17	3	59	7,159.00	50.00	357,950.00																357,950	357,950	0	357,950	0.01
3145	สปก.	524	37-740133	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	1	0	59	459.00	65.00	29,835.00																29,835	29,835	0	29,835	0.01
3146	สปก.	7003	45-108384	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	42	1	71	16,971.00	65.00	1,103,115.00																1,103,115	1,103,115	0	1,103,115	0.01
3147	สปก.	415	37-776846	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	6	2	24	2,624.00	50.00	131,200.00																131,200	131,200	0	131,200	0.01
3148	สปก.	393	37-776820	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	2	3	22	1,122.00	80.00	89,760.00																89,760	89,760	0	89,760	0.01
3149	สปก.	3928	40-028675	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	14	0	78	5,678.00	80.00	454,240.00																454,240	454,240	0	454,240	0.01
3150	สปก.	183	48-243640	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	15	3	69	6,369.00	65.00	413,985.00																413,985	413,985	0	413,985	0.01