

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลวังน้ำขาว

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1301	สปก.		373	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	24	2	39	9,839.00	65.00	639,535.00													639,535	639,535	0	639,535	0.01	
1302	สปก.		374	ม.17 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	7	2	43	3,043.00	50.00	152,150.00													152,150	152,150	0	152,150	0.01	
1303	สปก.		375	ม.17 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	12	1	74	4,974.00	50.00	248,700.00													248,700	248,700	0	248,700	0.01	
1304	สปก.		376	ม.17 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	12	1	60	4,960.00	65.00	322,400.00													322,400	322,400	0	322,400	0.01	
1305	สปก.		377	ม.17 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	12	0	42	4,842.00	65.00	314,730.00													314,730	314,730	0	314,730	0.01	
1306	สปก.		378	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	15	2	86	6,286.00	50.00	314,300.00													314,300	314,300	0	314,300	0.01	
1307	สปก.		379	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	10	1	40	4,140.00	65.00	269,100.00													269,100	269,100	0	269,100	0.01	
1308	สปก.	383	383	ม.17 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	32	2	7	13,007.00	65.00	845,455.00													845,455	845,455	0	845,455	0.01	
1309	สปก.		385	ม.17 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	8	2	91	3,491.00	65.00	226,915.00													226,915	226,915	0	226,915	0.01	
1310	สปก.	386	386	ม.17 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	9	3	16	3,916.00	50.00	195,800.00													195,800	195,800	0	195,800	0.01	
1311	สปก.		387	ม.17 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	23	1	40	9,340.00	50.00	467,000.00													467,000	467,000	0	467,000	0.01	
1312	สปก.	389	389	ม.17 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	8	2	57	3,457.00	50.00	172,850.00													172,850	172,850	0	172,850	0.01	
1313	สปก.		402	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	13	0	41	5,241.00	50.00	262,050.00													262,050	262,050	0	262,050	0.01	
1314	สปก.		454	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	8	2	61	3,461.00	65.00	224,965.00													224,965	224,965	0	224,965	0.01	
1315	สปก.		455	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	10	3	35	4,335.00	65.00	281,775.00													281,775	281,775	0	281,775	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1316	สปก.		457	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	11	0	97	4,497.00	65.00	292,305.00														292,305	292,305	0	292,305	0.01
1317	สปก.	458	458	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	19	3	85	7,985.00	150.00	1,197,750.00														1,197,750	1,197,750	0	1,197,750	0.01
1318	สปก.		462	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	12	1	57	4,957.00	65.00	322,205.00														322,205	322,205	0	322,205	0.01
1319	สปก.		463	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	13	3	34	5,534.00	65.00	359,710.00														359,710	359,710	0	359,710	0.01
1320	สปก.		465	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	8	1	91	3,391.00	50.00	169,550.00														169,550	169,550	0	169,550	0.01
1321	สปก.		466	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	50.00	200,000.00														200,000	200,000	0	200,000	0.01
1322	สปก.		467	ม.9 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	9	2	31	3,831.00	50.00	191,550.00														191,550	191,550	0	191,550	0.01
1323	สปก.		471	ม.9 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	11	2	74	4,674.00	50.00	233,700.00														233,700	233,700	0	233,700	0.01
1324	สปก.	473	473	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	16	3	24	6,724.00	50.00	336,200.00														336,200	336,200	0	336,200	0.01
1325	สปก.		474	ม.17 ต.บ้านด่าน	เกษตรกรรม	4	3	38	1,938.00	80.00	155,040.00														155,040	155,040	0	155,040	0.01
1326	สปก.	475	475	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	17	3	12	7,112.00	80.00	568,960.00														568,960	568,960	0	568,960	0.01
1327	สปก.		479	ม.9 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	21	2	84	8,684.00	50.00	434,200.00														434,200	434,200	0	434,200	0.01
1328	สปก.		480		เกษตรกรรม	18	3	6	7,506.00	50.00	375,300.00														375,300	375,300	0	375,300	0.01
1329	สปก.		644	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	25	0	65	10,065.00	80.00	805,200.00														805,200	805,200	0	805,200	0.01
1330	สปก.		649	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	12	1	35	4,935.00	80.00	394,800.00														394,800	394,800	0	394,800	0.01
1331	สปก.		650	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	11	2	24	4,624.00	80.00	369,920.00														369,920	369,920	0	369,920	0.01
1332	สปก.		651	ม.12 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	1	44	144.00	80.00	11,520.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	124.80	78.71	6,700.00	836,160.00	20	250,848	585,312	585,312	585,312	10	0			
												2	โรงเก็บผลผลิตทางการเกษตร	ไม้	อยู่อาศัย	8.75	5.52	5,400.00	47,250.00	20	43,943	3,308	3,308	3,308	10	0			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
																		ไร่	งาน		วา	อายุโรงเรือน (ปี)						คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											3	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	25.00	15.77	2,050.00	51,250.00	20	47,663	3,588	3,588	3,588	0	3,588	0.01		
										คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน														11,520	0	11,520	0.02	
					เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	80.00	320,000.00												320,000	320,000	0	320,000	0.01	
1333	สปก.		656	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	7	0	1	2,801.00	50.00	140,050.00												140,050	140,050	0	140,050	0.01	
1334	สปก.	674	674	ม.13 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	4	0	34	1,634.00	80.00	130,720.00												130,720	130,720	0	130,720	0.01	
1335	สปก.	675	675	ม.13 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	3	2	89	1,489.00	80.00	119,120.00												119,120	119,120	0	119,120	0.01	
1336	สปก.	676	676	ม.13 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	5	3	78	2,378.00	50.00	118,900.00												118,900	118,900	0	118,900	0.01	
1337	สปก.	678	678	ม.13 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	5	2	43	2,243.00	65.00	145,795.00												145,795	145,795	0	145,795	0.01	
1338	สปก.	679	679	ม.13 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	10	1	49	4,149.00	65.00	269,685.00												269,685	269,685	0	269,685	0.01	
1339	สปก.	680	680	ม.13 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	8	3	98	3,598.00	150.00	539,700.00												539,700	539,700	0	539,700	0.01	
1340	สปก.	681	681	ม.13 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	15	3	36	6,336.00	65.00	411,840.00												411,840	411,840	0	411,840	0.01	
1341	สปก.	682	682	ม.13 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	18	0	17	7,217.00	65.00	469,105.00												469,105	469,105	0	469,105	0.01	
1342	สปก.	683	683	ม.13 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	21	3	38	8,738.00	120.00	1,048,560.00												1,048,560	1,048,560	0	1,048,560	0.01	
1343	สปก.	684	684	ม.13 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	23	2	45	9,445.00	120.00	1,133,400.00												1,133,400	1,133,400	0	1,133,400	0.01	
1344	สปก.		685	ม.13 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	22	3	3	9,103.00	120.00	1,092,360.00												1,092,360	1,092,360	0	1,092,360	0.01	
1345	สปก.	686	686	ม.13 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	10	3	63	4,363.00	120.00	523,560.00												523,560	523,560	0	523,560	0.01	
1346	สปก.	687	687	ม.13 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	2	71	271.00	120.00	32,520.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	100.00	6,700.00	361,800.00	29	336,474	25,326	25,326	25,326	0	25,326	0.02	
											คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน														32,520	0	32,520	0.02
					เกษตรกรรม	10	2	0	4,200.00	120.00	504,000.00													504,000	504,000	0	504,000	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1347	สปก.	688	688	ม.13 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	1	20	120.00	120.00	14,400.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	81.00	100.00	6,700.00	542,700.00	24	504,711	37,989	37,989	37,989	10	0	0.02	
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน												14,400	0	14,400	0.02	
					เกษตรกรรม	11	0	94	4,494.00	120.00	539,280.00												539,280	539,280	0	539,280	0.01	
1348	สปก.	37-777382	691	ม.13 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	1	0	77	477.00	120.00	57,240.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น		อยู่อาศัย	108.00	100.00	6,700.00	723,600.00	40	0	723,600	723,600	723,600	10	0	0.02	
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน												57,240	0	57,240	0.02	
					เกษตรกรรม	11	1	0	4,500.00	120.00	540,000.00												540,000	540,000	0	540,000	0.01	
1349	สปก.	692	692	ม.13 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	5	3	98	2,398.00	0.00	0.00												0	0	0	0	0.01	
1350	สปก.	693	693	ม.13 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	1	82	182.00	120.00	21,840.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	102.60	64.29	6,700.00	687,420.00	23	584,307	103,113	103,113	103,113	10	0	0.02	
												2	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	57.00	35.71	2,600.00	148,200.00	19	137,826	10,374	10,374	10,374	10	0	0.02	
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน												21,840	0	21,840	0.02	
					อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	120.00	12,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	112.50	100.00	6,700.00	753,750.00	8	263,813	489,938	489,938	489,938	10	0	0.02	
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน												12,000	0	12,000	0.02	
					เกษตรกรรม	15	3	0	6,300.00	120.00	756,000.00												756,000	756,000	0	756,000	0.01	