

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลวังน้ำขาว

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
3051	สปก.	15380	54-159962	ม.16 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	1	0	5	405.00	80.00	32,400.00																	32,400	32,400	0	32,400	0.01
3052	สปก.	15242	57-010985	ม.16 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	0	3	54	354.00	65.00	23,010.00																	23,010	23,010	0	23,010	0.01
3053	สปก.	15240	57-010983	ม.16 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	9	2	26	3,826.00	65.00	248,690.00																	248,690	248,690	0	248,690	0.01
3054	สปก.	3922	57-010960	ม.17 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	5	0	82	2,082.00	200.00	416,400.00																	416,400	416,400	0	416,400	0.01
3055	สปก.	483	58-008280	ม.17 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	5	1	33	2,133.00	50.00	106,650.00																	106,650	106,650	0	106,650	0.01
3056	สปก.	356	58-008297	ม.17 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	12	1	17	4,917.00	65.00	319,605.00																	319,605	319,605	0	319,605	0.01
3057	สปก.	ข12655	44-014241	ม.15 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	1	89	189.00	180.00	34,020.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	60.32	55.18	6,700.00	404,144.00	28	375,854	28,290	28,290	28,290	28,290	10	0	0.02				
												2	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	อยู่อาศัย	49.00	44.82	5,400.00	264,600.00	1	7,938	256,662	256,662	256,662	10	0	0.02					
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													34,020	0	34,020	0.02				
3058	สปก.	7682	45-109330	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	32	2	1	13,001.00	65.00	845,065.00																	845,065	845,065	0	845,065	0.01
3059	สปก.	7679	45-109327	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	14	1	46	5,746.00	65.00	373,490.00																	373,490	373,490	0	373,490	0.01
3060	สปก.	9704	47-026850	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	18	3	68	7,568.00	65.00	491,920.00																	491,920	491,920	0	491,920	0.01
3061	สปก.	9703	47-026849	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	18	3	67	7,567.00	65.00	491,855.00																	491,855	491,855	0	491,855	0.01
3062	สปก.	3897	40-028644	ม.9 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	8	2	86	3,486.00	65.00	226,590.00																	226,590	226,590	0	226,590	0.01
3063	สปก.	3894	40-028641	ม.9 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	23	3	99	9,599.00	50.00	479,950.00																	479,950	479,950	0	479,950	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3064	สปก.	4673	43-119829	ม.15 ต.วังนำขาว	อยู่อาศัย	1	0	32	432.00	65.00	28,080.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	392.00	73.96	6,700.00	2,626,400.00	8	577,808	2,048,592	2,048,592	2,048,592	0	2,048,592	0	
												2	บ้านพักอาศัย	ไม้	อยู่อาศัย	138.00	26.04	6,700.00	924,600.00	4	110,952	813,648	813,648	813,648	0	813,648	0	
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												28,080	0	28,080	0.02	
3065	สปก.	2121	38-556178	ต.วังนำขาว	เกษตรกรรม	10	0	32	4,032.00	65.00	262,080.00													262,080	262,080	0	262,080	0.01
3066	สปก.	4672	43-119828	ม.17 ต.วังนำขาว	เกษตรกรรม	25	0	0	10,000.00	50.00	500,000.00												500,000	500,000	0	500,000	0.01	
3067	สปก.	4716	40-197488	ม.15 ต.วังนำขาว	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	65.00	26,000.00	1	บ้านพักอาศัย	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	6,700.00	723,600.00	4	28,944	694,656	694,656	694,656	10	0	0.02	
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												26,000	0	26,000	0.02	
					เกษตรกรรม	24	0	0	9,600.00	65.00	624,000.00												624,000	624,000	0	624,000	0.01	
3068	สปก.	6934	44-148806	ม.14 ต.วังนำขาว	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	65.00	26,000.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	49.30	27.19	6,700.00	330,310.00	7	59,456	270,854	270,854	270,854	10	0	0.02	
												2	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	อยู่อาศัย	18.00	9.93	2,050.00	36,900.00	7	11,070	25,830	25,830	25,830	10	0	0.02	
												3	โรงเก็บผลผลิตทางการเกษตร	ไม้	อยู่อาศัย	30.00	16.55	5,400.00	162,000.00	7	48,600	113,400	113,400	113,400	10	0	0.02	
												4	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	84.00	46.33	2,050.00	172,200.00	7	51,660	120,540	120,540	120,540	0	120,540	0.01	
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												26,000	0	26,000	0.02	
					เกษตรกรรม	24	0	0	9,600.00	65.00	624,000.00												624,000	624,000	0	624,000	0.01	
3069	สปก.	7569	45-109014	ม.14 ต.วังนำขาว	เกษตรกรรม	22	1	71	8,971.00	100.00	897,100.00												897,100	897,100	0	897,100	0.01	
3070	สปก.	6403	43-119887	ต.วังนำขาว	เกษตรกรรม	20	3	39	8,339.00	65.00	542,035.00												542,035	542,035	0	542,035	0.01	
3071	สปก.	6404	47-029329	ม.6 ต.วังนำขาว	เกษตรกรรม	19	1	52	7,752.00	65.00	503,880.00												503,880	503,880	0	503,880	0.01	
3072	สปก.	23048	57-005237	ม.17 ต.วังนำขาว	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	130.00	13,000.00	1	บ้านพักอาศัย	ไม้	อยู่อาศัย	25.00	100.00	6,700.00	167,500.00	3	15,075	152,425	152,425	152,425	10	0	0.02	
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												13,000	0	13,000	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
3073	สปก.	ข12898	44-014934	ม.17 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	1	3	103.00	200.00	20,600.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144.00	100.00	6,700.00	964,800.00	13	405,216	559,584	559,584	559,584	10	0	0.02		
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													20,600	0	20,600	0.02	
3074	สปก.	ข10374	45-002452	ม.15 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	1	9	109.00	200.00	21,800.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	81.00	100.00	6,700.00	542,700.00	7	162,810	379,890	379,890	379,890	10	0	0.02		
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													21,800	0	21,800	0.02	
3075	สปก.	85	37-548229	ม.17 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	21	3	16	8,716.00	65.00	566,540.00												566,540	566,540	0	566,540	0.01		
3076	สปก.	2033	38-556120	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	25	0	0	10,000.00	50.00	500,000.00												500,000	500,000	0	500,000	0.01		
3077	สปก.	2038	38-653275	ม.15 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	9	2	54	3,854.00	50.00	192,700.00												192,700	192,700	0	192,700	0.01		
3078	สปก.	2231	38-556545	ม.17 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	22	0	0	8,800.00	50.00	440,000.00												440,000	440,000	0	440,000	0.01		
3079	สปก.	ข12904	44-014946	ม.15 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	1	7	107.00	200.00	21,400.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	72.00	100.00	6,700.00	482,400.00	25	448,632	33,768	33,768	33,768	10	0	0.02		
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													21,400	0	21,400	0.02	
3080	สปก.	2136	37-548277	ม.17 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	23	1	92	9,392.00	65.00	610,480.00												610,480	610,480	0	610,480	0.01		
3081	สปก.	2135	37-548268	ม.17 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	25	3	5	10,305.00	65.00	669,825.00												669,825	669,825	0	669,825	0.01		
3082	สปก.	3911	40-028658	ม.16 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	9	3	71	3,971.00	50.00	198,550.00												198,550	198,550	0	198,550	0.01		
3083	สปก.	ข12953	44-015012	ม.17 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	3	13	313.00	200.00	62,600.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	100.00	6,700.00	361,800.00	3	32,562	329,238	329,238	329,238	10	0	0.02		
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													62,600	0	62,600	0.02	
3084	สปก.	2233	38-556881	ม.5 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	25	0	0	10,000.00	50.00	500,000.00												500,000	500,000	0	500,000	0.01		
3085	สปก.	290	37-739657	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	9	1	99	3,799.00	80.00	303,920.00												303,920	303,920	0	303,920	0.01		
3086	สปก.	7634	45-109235	ม.16 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	17	3	43	7,143.00	120.00	857,160.00												857,160	857,160	0	857,160	0.01		
3087	สปก.	97	37-548250	ม.16 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	10	0	1	4,001.00	210.00	840,210.00												840,210	840,210	0	840,210	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
3088	สปก.	279	37-739644	ม.16 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	8	1	32	3,332.00	80.00	266,560.00																266,560	266,560	0	266,560	0.01
3089	สปก.	7576	45-109009	ม.14 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	100.00	40,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.50	81.89	6,700.00	726,950.00	3	21,809	705,142	705,142	705,142	10	0	0.02				
												2	โรงเก็บผลผลิตทางการเกษตร	ไม้	อยู่อาศัย	12.00	9.06	5,400.00	64,800.00	15	45,360	19,440	19,440	19,440	10	0	0.02				
												3	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	12.00	9.06	2,600.00	31,200.00	3	2,808	28,392	28,392	28,392	10	0	0.02				
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																			
					เกษตรกรรม	22	0	36	8,836.00	100.00	883,600.00																883,600	883,600	0	883,600	0.01
3090	สปก.	2297	38-556796	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	12	2	24	5,024.00	65.00	326,560.00																326,560	326,560	0	326,560	0.01
3091	สปก.	5448	42-124238	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	17	0	0	6,800.00	50.00	340,000.00																340,000	340,000	0	340,000	0.01
3092	สปก.	2092	38-556894	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	21	2	54	8,654.00	50.00	432,700.00																432,700	432,700	0	432,700	0.01
3093	สปก.	102	37-548259	ม.16 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	11	3	68	4,768.00	50.00	238,400.00																238,400	238,400	0	238,400	0.01
3094	สปก.	2031	38-653272	ม.17 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	21	3	47	8,747.00	80.00	699,760.00																699,760	699,760	0	699,760	0.01
3095	สปก.	3923	40-028670	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	18	0	70	7,270.00	50.00	363,500.00																363,500	363,500	0	363,500	0.01
3096	สปก.	380	37-739791	ม.17 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	9	2	50	3,850.00	50.00	192,500.00																192,500	192,500	0	192,500	0.01
3097	สปก.	3856	40-028603	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	80.00	320,000.00																320,000	320,000	0	320,000	0.01
3098	สปก.	84	37-548228	ม.17 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	21	1	14	8,514.00	65.00	553,410.00																553,410	553,410	0	553,410	0.01
3099	สปก.	5166	40-199022	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	12	0	73	4,873.00	65.00	316,745.00																316,745	316,745	0	316,745	0.01
3100	สปก.	474	37-776471	ม.12 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	25	2	49	10,249.00	65.00	666,185.00																666,185	666,185	0	666,185	0.01