

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลวังน้ำขาว

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1001	โฉนด	2230	8538	ม.10 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	10	1	0	4,100.00	50.00	205,000.00														205,000	205,000	50	0	0.01
1002	โฉนด	2235	8543	ม.10 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	11	2	15.3	4,615.30	80.00	369,224.00														369,224	369,224	50	0	0.01
1003	โฉนด	2239	8552	ม.6 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	3	0	19.5	1,219.50	50.00	60,975.00														60,975	60,975	50	0	0.01
1004	โฉนด	2240	8553	ม.6 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	3	0	19.5	1,219.50	50.00	60,975.00														60,975	60,975	50	0	0.01
1005	โฉนด	2242	8555	ม.6 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	3	0	19.4	1,219.40	160.00	195,104.00														195,104	195,104	50	0	0.01
1006	โฉนด	2243	8556	ม.6 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	3	0	19.4	1,219.40	160.00	195,104.00														195,104	195,104	50	0	0.01
1007	โฉนด	2247	8572	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	13	2	51.9	5,451.90	50.00	272,595.00														272,595	272,595	50	0	0.01
1008	โฉนด	2248	8604	ม.2 ต.บ้านด่าน	อยู่อาศัย	0	1	94.1	194.10	0.00	0.00														0	0	0	0	0
1009	โฉนด	2248	8604	ม.2 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	1	94.1	194.10	380.00	73,758.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	270.00	69.93	6,700.00	1,809,000.00	5	180,900	1,628,100	1,628,100	1,628,100	1,628,100	10	0	0.02	
												2	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	อยู่อาศัย	116.10	30.07	2,050.00	238,005.00	1	7,140	230,865	230,865	230,865	10	0	0.02		
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												73,758	0	73,758	0.02		
1010	โฉนด	2250	8606	ม.2 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	0	93.4	93.40	380.00	35,492.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144.00	61.07	6,700.00	964,800.00	17	578,880	385,920	421,412	407,595	50	0	0.02		
												2	โรงเก็บผลผลิตทางการเกษตร	ไม้	อื่นๆ	91.80	38.93	5,400.00	495,720.00	14	322,218	173,502	208,994	187,319	0	187,319	0.3		
1011	โฉนด	2251	8607	ม.2 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	0	87.4	87.40	200.00	17,480.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	168.00	75.68	6,700.00	1,125,600.00	10	506,520	619,080	636,560	632,308	50	0	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	24.32	6,700.00	361,800.00	1	10,854	350,946	368,426	355,198	0	355,198	0.02
1012	โฉนด	2254	8621	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	16	2	22	6,622.00	80.00	529,760.00												529,760	529,760	50	0	0.01
1013	โฉนด	2255	8622	ม.2 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	11	0	77	4,477.00	80.00	358,160.00												358,160	358,160	50	0	0.02
1014	โฉนด	910	8626	ม.4 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	22	3	30	9,130.00	60.00	547,800.00												547,800	547,800	50	0	0.01
1015	โฉนด	911	8627	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	14	1	10	5,710.00	80.00	456,800.00												456,800	456,800	50	0	0.01
1016	โฉนด	898	8631	ม.4 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	1	0	27	427.00	80.00	34,160.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	81.00	100.00	6,700.00	542,700.00	50	504,711	37,989	72,149	72,149	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	41	1	0	16,500.00	80.00	1,320,000.00													1,320,000	1,320,000	50	0
1017	โฉนด	896	8633	ม.4 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	34	1	20	13,720.00	300.00	4,116,000.00												4,116,000	4,116,000	50	0	0.01
1018	โฉนด	888	8636	ม.3 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	13	2	0	5,400.00	60.00	324,000.00												324,000	324,000	50	0	0.01
1019	โฉนด	887	8637	ม.3 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	10	2	90	4,290.00	60.00	257,400.00												257,400	257,400	50	0	0.01
1020	โฉนด	886	8638	ม.3 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	9	1	53	3,753.00	60.00	225,180.00												225,180	225,180	50	0	0.01
1021	โฉนด	2273	8649	ม.16 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	2	2	74	1,074.00	50.00	53,700.00												53,700	53,700	50	0	0.01
1022	โฉนด	2278	8652	ม.2 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	1	8.8	108.80	50.00	5,440.00												5,440	5,440	50	0	0.02
1023	โฉนด	2252	8653	ม.6 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	8	0	89.7	3,289.70	120.00	394,764.00												394,764	394,764	50	0	0.01
1024	โฉนด	2257	8663	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	7	2	29	3,029.00	50.00	151,450.00												151,450	151,450	50	0	0.01
1025	โฉนด	2275	8667	ม.16 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	10	0	29.4	4,029.40	80.00	322,352.00												322,352	322,352	50	0	0.01
1026	โฉนด	2289	8681	ม.11 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	1	3	2.4	702.40	300.00	210,720.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	153.00	94.59	6,700.00	1,025,100.00	16	225,522	799,578	1,010,298	998,899	50	0	0.02
						2																			223,950	24,629	50

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1027	โฉนด	2290	8682	ม.11 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	1	0	13.3	413.30	300.00	123,990.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้									123,990	123,990	50	0	0.02			
1028	โฉนด	2291	8683	ม.11 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	1	1	46.5	546.50	300.00	163,950.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	146.25	68.62	6,700.00	979,875.00	24	372,353	607,523	771,473	720,025	50	0	0.02			
1029	โฉนด	2292	8684	ม.11 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	80.00	0.00													0	0	50	0	0.01		
1030	โฉนด	2293	8685	ม.11 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	5	3	44.1	2,344.10	50.00	117,205.00													117,205	117,205	50	0	0.01		
1031	โฉนด	2294	8686	ม.11 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	5	3	51.9	2,351.90	120.00	282,228.00														282,228	282,228	50	0	0.01	
1032	โฉนด	2295	8687	ม.11 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	5	2	94.5	2,294.50	120.00	275,340.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้											275,340	275,340	50	0	0.01	
1033	โฉนด	2296	8688	ม.11 ต.บ้านด่าน	เกษตรกรรม	5	3	49.2	2,349.20	120.00	281,904.00														281,904	281,904	50	0	0.01	
1034	โฉนด	2297	8689	ม.11 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	2	0	14.5	814.50	200.00	162,900.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	135.00	100.00	6,700.00	904,500.00	11	452,250	452,250	615,150	615,150	50	0	0.02			
1035	โฉนด	2308	8690	ม.2 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	8	3	24	3,524.00	60.00	211,440.00														211,440	211,440	50	0	0.01	
1036	โฉนด	2309	8720	ม.4 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	1	25.6	125.60	350.00	43,960.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	81.82	6,700.00	723,600.00	24	615,060	108,540	152,500	144,507	50	0	0.02			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
1037	นส. 3 ก	7	7	ม.7 ต.บ้านด่าน	เกษตรกรรม	34	0	68	13,668.00	50.00	683,400.00																683,400	683,400	0	683,400	0.01
1038	นส. 3 ก		87	ม.8 ต.วังน้ำขาว	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	14	2	72	5,872.00	100.00	587,200.00																587,200	587,200	0	587,200	0
1039	นส. 3 ก	131	131	ม.8 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	14	2	72	5,872.00	65.00	381,680.00																381,680	381,680	0	381,680	0.01
1040	นส. 3 ก	131	131	ม.8 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	160.00	64,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	199.80	100.00	6,700.00	1,338,660.00	27	1,137,861	200,799	200,799	200,799	200,799	10	0	0.02			
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												64,000	0	64,000	0.02				
					เกษตรกรรม	13	1	0	5,300.00	160.00	848,000.00																848,000	848,000	0	848,000	0.01
					เกษตรกรรม	13	1	0	5,300.00	160.00	848,000.00																848,000	848,000	0	848,000	0.01
1041	นส. 3 ก		132	ม.8 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	160.00	64,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น		อยู่อาศัย	240.00	90.91	6,700.00	1,608,000.00	22	0	1,608,000	1,608,000	1,608,000	1,608,000	10	0	0.02			
												2	โรงเก็บผลผลิตทางการเกษตร	ไม้	อยู่อาศัย	24.00	9.09	5,400.00	129,600.00	19	120,528	9,072	9,072	9,072	9,072	10	0	0.02			
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												64,000	0	64,000	0.02				
					อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	160.00	32,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	6,700.00	402,000.00	11	48,240	353,760	353,760	353,760	353,760	10	0	0.02			
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												32,000	0	32,000	0.02				
1042	นส. 3 ก		133	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	35	2	3	14,203.00	160.00	2,272,480.00																2,272,480	2,272,480	0	2,272,480	0.01
1043	นส. 3 ก	141	141	ม.11 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	10	1	74	4,174.00	50.00	208,700.00																208,700	208,700	0	208,700	0.01
1044	นส. 3 ก	174	174	ม.1 ต.บ้านด่าน	อยู่อาศัย	1	1	36	536.00	65.00	34,840.00																34,840	34,840	0	34,840	0.02
1045	นส. 3 ก	186	186	ม.1 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	20	3	13	8,313.00	60.00	498,780.00																498,780	498,780	0	498,780	0.01
1046	นส. 3 ก		188	ม.14 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	100.00	20,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชนเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	75.00	100.00	6,700.00	502,500.00	6	30,150	472,350	472,350	472,350	472,350	10	0	0.02			
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												20,000	0	20,000	0.02				
					อยู่อาศัย	0	2	20	220.00	100.00	22,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	90.00	100.00	6,700.00	603,000.00	10	271,350	331,650	331,650	331,650	331,650	10	0	0.02			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																	22,000	0	22,000	0.02	
					เกษตรกรรม	25	0	0	10,000.00	100.00	1,000,000.00											1,000,000	1,000,000	0	1,000,000	0.01	
1047	นส. 3 ก		209	ม.4 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	18	2	19	7,419.00	50.00	370,950.00											370,950	370,950	0	370,950	0.01	
1048	นส. 3 ก		217	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	24	1	20	9,720.00	160.00	1,555,200.00											1,555,200	1,555,200	0	1,555,200	0.01	
1049	นส. 3 ก		240	ม.10 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	18	1	93	7,393.00	50.00	369,650.00											369,650	369,650	0	369,650	0.01	
1050	นส. 3 ก		248	ม.10 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	30	2	13	12,213.00	50.00	610,650.00											610,650	610,650	0	610,650	0.01	