

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลวังน้ำขาว

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
551	โฉนด	1599	6699	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	21	2	0	8,600.00	80.00	688,000.00													688,000	688,000	50	0	0.01
552	โฉนด	1600	6700	ม.11 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	9	0	9	3,609.00	80.00	288,720.00													288,720	288,720	50	0	0.01
553	โฉนด	1601	6701	ม.6 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	14	0	41	5,641.00	200.00	1,128,200.00													1,128,200	1,128,200	50	0	0.01
554	โฉนด	1602	6702	ม.4 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	19	0	35	7,635.00	60.00	458,100.00													458,100	458,100	50	0	0.01
555	โฉนด	1603	6703	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	0	1	50	150.00	400.00	60,000.00													60,000	60,000	50	0	0.01
556	โฉนด	1604	6704	ม.6 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	3	33	333.00	400.00	133,200.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	48.00	100.00	6,700.00	321,600.00	3	28,944	292,656	425,856	425,856	50	0	0.02	
557	โฉนด	1605	6705	ม.6 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	2	0	65	865.00	200.00	173,000.00													173,000	173,000	50	0	0.01
558	โฉนด	1606	6706	ม.6 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	1	0	7.1	407.10	200.00	81,420.00													81,420	81,420	50	0	0.01
559	โฉนด	1607	6707	ม.6 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	3	35	335.00	200.00	67,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	6,700.00	482,400.00	23	173,664	308,736	308,736	308,736	10	0	0.02	
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											67,000	0	67,000	0.02		
560	โฉนด	1608	6708	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	0	0	35	35.00	200.00	7,000.00													7,000	7,000	50	0	0.01
561	โฉนด	1609	6709	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	13	0	10	5,210.00	80.00	416,800.00													416,800	416,800	50	0	0.01
562	โฉนด	1610	6710	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	12	3	72	5,172.00	80.00	413,760.00													413,760	413,760	50	0	0.01
563	โฉนด	1611	6711	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	15	3	5.1	6,305.10	180.00	1,134,918.00													1,134,918	1,134,918	50	0	0.01
564	โฉนด	1612	6712	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	15	2	22	6,222.00	200.00	1,244,400.00													1,244,400	1,244,400	50	0	0.01
565	โฉนด	1613	6713	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	8	0	0	3,200.00	80.00	256,000.00													256,000	256,000	50	0	0.01
566	โฉนด	1614	6714	ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	1	62	162.00	400.00	64,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	45.74	6,700.00	542,700.00	20	162,810	379,890	379,890	379,890	10	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
574	โฉนด	1360	6729	ม.4 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	16	3	73	6,773.00	250.00	1,693,250.00															1,693,250	1,693,250	50	0	0.01
575	โฉนด	1362	6731	ม.4 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	24	1	86	9,786.00	220.00	2,152,920.00															2,152,920	2,152,920	50	0	0.01
576	โฉนด	1363	6732	ม.6 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	260.00	520,000.00															520,000	520,000	50	0	0.01
577	โฉนด	1364	6733	ม.4 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	25	3	40	10,340.00	50.00	517,000.00															517,000	517,000	50	0	0.01
578	โฉนด	1365	6734	ม.4 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	21	3	15	8,715.00	50.00	435,750.00															435,750	435,750	50	0	0.01
579	โฉนด	1366	6735	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	1	2	34	634.00	180.00	114,120.00															114,120	114,120	50	0	0.01
580	โฉนด	1367	6736	ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	1	1	2	502.00	180.00	90,360.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	235.20	95.15	6,700.00	1,575,840.00	27	1,465,531	110,309	200,669	196,282	50	0	0.02			
												2	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	อยู่อาศัย	12.00	4.85	5,400.00	64,800.00	27	60,264	4,536	94,896	8,922	50	0	0.02			
581	โฉนด	1368	6737	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	2	3	12	1,112.00	110.00	122,320.00															122,320	122,320	50	0	0.01
582	โฉนด	1370	6739	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	13	0	10	5,210.00	160.00	833,600.00															833,600	833,600	50	0	0.01
583	โฉนด	1371	6740	ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	80.00	16,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	67.50	100.00	6,700.00	452,250.00	12	171,855	280,395	296,395	296,395	50	0	0.02			
						0	1	0	100.00	80.00	8,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	75.00	100.00	6,700.00	502,500.00	3	15,075	487,425	487,425	487,425	0	487,425	0.02			
					คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																		8,000	0	8,000	0.02				
					เกษตรกรรม	12	0	57	4,857.00	80.00	388,560.00															388,560	388,560	50	0	0.01
584	โฉนด	1372	6741	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	13	0	27	5,227.00	80.00	418,160.00															418,160	418,160	50	0	0.01
585	โฉนด	1373	6742	ม.4 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	6	1	11	2,511.00	50.00	125,550.00															125,550	125,550	50	0	0.01
586	โฉนด	1375	6744	ม.4 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	7	2	0	3,000.00	350.00	1,050,000.00															1,050,000	1,050,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
587	โฉนด	1376	6745	ม.4 ต.วังนำขาว	เกษตรกรรม	11	1	47	4,547.00	250.00	1,136,750.00														1,136,750	1,136,750	50	0	0.01			
588	โฉนด	1377	6746	ม.4 ต.วังนำขาว	อยู่อาศัย	1	0	36	436.00	300.00	130,800.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	126.00	64.29	6,700.00	844,200.00	27	785,106	59,094	59,094	59,094	10	0	0.02					
												2	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	27.55	2,600.00	140,400.00	27	130,572	9,828	9,828	9,828	10	0	0.02					
												3	โรงเก็บผลผลิตทางการเกษตร	ไม้	อยู่อาศัย	16.00	8.16	5,400.00	86,400.00	27	80,352	6,048	6,048	6,048	10	0	0.02					
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																		130,800	0	130,800
					เกษตรกรรม	2	3	0	1,100.00	300.00	330,000.00														330,000	330,000	50	0	0.01			
589	โฉนด	1414	6748	ม.8 ต.วังนำขาว	เกษตรกรรม	26	0	44	10,444.00	160.00	1,671,040.00														1,671,040	1,671,040	50	0	0.01			
590	โฉนด	1415	6749	ม.8 ต.วังนำขาว	อยู่อาศัย	0	2	10	210.00	300.00	63,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	118.80	77.19	6,700.00	795,960.00	4	63,677	732,283	795,283	780,915	50	0	0.02					
												2	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	35.10	22.81	2,600.00	91,260.00	4	10,951	80,309	143,309	94,677	50	0	0.02					
					เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	300.00	60,000.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	54.00	60.00	2,050.00	110,700.00	5	16,605	94,095	154,095	130,095	50	0	0.01					
												2	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	36.00	40.00	2,050.00	73,800.00	5	11,070	62,730	122,730	86,730	50	0	0.01					
					เกษตรกรรม	8	0	0	3,200.00	300.00	960,000.00																	960,000	960,000	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	300.00	60,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	108.00	78.74	6,700.00	723,600.00	42	672,948	50,652	50,652	50,652	10	0	0.02					
												2	โรงเก็บผลผลิตทางการเกษตร	ไม้	อยู่อาศัย	29.16	21.26	5,400.00	157,464.00	50	146,442	11,022	11,022	11,022	10	0	0.02					
					คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																										60,000	0
591	โฉนด	1416	6750	ต.วังนำขาว	เกษตรกรรม	27	2	50	11,050.00	80.00	884,000.00														884,000	884,000	50	0	0.01			
592	โฉนด	1417	6751	ม.6 ต.วังนำขาว	เกษตรกรรม	36	2	66	14,666.00	80.00	1,173,280.00														1,173,280	1,173,280	50	0	0.01			
593	โฉนด	1418	6752	ม.8 ต.วังนำขาว	เกษตรกรรม	14	3	94	5,994.00	80.00	479,520.00														479,520	479,520	50	0	0.01			
594	โฉนด	1419	6753	ต.วังนำขาว	เกษตรกรรม	15	1	22	6,122.00	80.00	489,760.00														489,760	489,760	50	0	0.01			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
595	โฉนด	1420	6754	ม.8 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	27	0	21	10,821.00	80.00	865,680.00													865,680	865,680	50	0	0.01
596	โฉนด	1421	6755	ม.8 ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	29	0	33	11,633.00	80.00	930,640.00													930,640	930,640	50	0	0.01
597	โฉนด	1422	6756	ม.4 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	2	0	14	814.00	80.00	65,120.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	108.00	75.00	6,700.00	723,600.00	15	506,520	217,080	217,080	217,080	10	0	0.02	
												2	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	36.00	25.00	2,600.00	93,600.00	15	65,520	28,080	28,080	28,080	10	0	0.02	
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																65,120
					อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	80.00	32,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	72.00	41.86	6,700.00	482,400.00	19	448,632	33,768	33,768	33,768	10	0	0.02	
												2	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	24.00	13.95	2,600.00	62,400.00	19	58,032	4,368	4,368	4,368	10	0	0.02	
												3	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	36.00	20.93	2,050.00	73,800.00	10	33,210	40,590	40,590	40,590	50	0	0.01	
												4	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	40.00	23.26	2,050.00	82,000.00	10	36,900	45,100	45,100	45,100	50	0	0.01	
												คงเหลือการคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																
					เกษตรกรรม	54	0	0	21,600.00	80.00	1,728,000.00													1,728,000	1,728,000	50	0	0.01
598	โฉนด	1423	6757	ต.วังน้ำขาว	เกษตรกรรม	9	3	22	3,922.00	80.00	313,760.00													313,760	313,760	50	0	0.01
599	โฉนด	1425	6759	ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	1	1	19	519.00	400.00	207,600.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	136.80	76.21	6,700.00	916,560.00	33	779,076	137,484	345,084	295,699	50	0	0.02	
												2	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	35.50	19.78	2,600.00	92,300.00	33	85,839	6,461	214,061	47,518	50	0	0.02	
												3	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	อยู่อาศัย	7.20	4.01	5,400.00	38,880.00	33	36,158	2,722	210,322	11,049	50	0	0.02	
600	โฉนด	1426	6760	ม.4 ต.วังน้ำขาว	อยู่อาศัย	1	0	47	447.00	300.00	134,100.00													134,100	134,100	50	0	0.02